ОБЩИНА ТРОЯН

5600 гр. Троян; пл."Възраждане" № 1
тел. 0670 / 6 8050, факс 0670 / 6 80 60
e-mail: postbox@troyan.bg mayor@troyan.bg

З А П О В Е Д

№ 1037
гр. Троян.....08.18.....**2017 г.**

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.112, ал.1, т.1 от Закона за горите, чл.5, ал. 1, т. 1, чл. 49, ал. 1, т. 1 и чл.55, ал.2 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейностите в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти, чл.26, ал.3, т.1 от Наредба за управление на общинските горски територии собственост на Община Троян и Решение №281/27.10.2016 г. на Общинския съвет – Троян,

Н А Р Е Ж Д А М :

Да се проведе търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен, от обект **№1704**, представляващ поземлени имоти с идентификатор 24476.716.149 в местността „Ненов дол" попадащ в отдел/подотдел 174/"ж" и идентификатори 24476.718.47 и 24476.718.48 попадащи в отдел/подотдел 176/"п" в местността „Хълмът" по кадастралната карта на с. Дълбок дол, в териториалния обхват на дейност на СЗДП-ТП "Държавно горско стопанство Троян".

Прогнозното количество дървесина е по категории и цени по дървесни видове, посочени по-долу и при начална тръжна цена, без включен ДДС, общо в размер на **9359.08** лв. (девет хиляди триста петдесет и девет лева и осем стотинки):

О Б Е К Т № 1704				
землище с. Дълбок дол				
категории	дървесен вид	Количество пл.куб.м	цена лв./пл.куб.м	цена общо лв.
поземлен имот 24476.716.149 отдел/подотдел 174/ж (стар номер174/з),с площ 19,00 дка				
широколистни				
Дърва за огрев	бл	42	46,00	1932,00
Дърва за огрев	цр	34	46,00	1564,00
Дърва за огрев	гбр	12	40,12	481,44
Дърва за огрев	кгбр	11	40,12	441,32
99 пл.куб.м/ 4418,76 лв.				
поземлен имот 24476.718.47 отдел/подотдел 176/п (стар номер176/н), с площ 6,45 дка				
широколистни				
Дърва за огрев	гбр	33	40,12	1323,96
Дърва за огрев	цр	15	46,00	690,00
Дърва за огрев	бл	10	46,00	460,00
58 пл.куб.м/ 2473,96 лв.				
поземлен имот 24476.718.48 отдел/подотдел 176/п (стар номер 176/н), с площ 7,29 дка				
широколистни				
Дърва за огрев	цр	29	46,00	1334,00
Дърва за огрев	бл	22	46,00	1012,00
Дърва за огрев	гбр	3	40,12	120,36
54 пл.куб.м/ 2466,36 лв.				

Общо за обекта в пл.куб.м	**211 пл.куб.м**
Общо за обекта в лв. без ДДС	**9359,08 лв**
Размер на стъпката в лв.	**280,00 лв**
Гаранция за участие в лв.	**467,95 лв**
Гаранция за изпълнение:	**5 % от достигнатата цена на обекта**

Гаранцията за участие в търга е в размер на 467.95 лв.(четиристотин шестдесет и седем лева и деветдесет и пет стотинки), да се внася всеки работен ден в "Общинска банка" АД, клон Ловеч, офис Троян, по сметка на Община Троян IBAN - BG 72 SOMB 9130 33 32096501, в срок до 16,30 часа на 25.08.2017 г.

Кандидатът, определен за ползвател, в тридневен срок от влизане в сила на заповедта за класиране на кандидатите, да представи парична гаранция за изпълнение на договора в размер на 5 % от достигнатата цена на обекта, която се освобождава след неговото приключване.

Заплащането на първата вноска е 10% от достигната цена на търга и се извършва в деня на сключване на договора. Останалата част от цената по договора се заплаща на равни месечни вноски в размер, определен на базата на остатъка от стойността на обекта, разделен на броя на месеците по срока за извоз, определен в позволителното за сеч.

Добитата дървесина да се фактурира по категории. Цената на всяка категория дървесина се определя пропорционално на съотношението между достигната и началната цена на обекта.

Срокът за изпълнение на добива и транспортирането на добитата дървесина е до датата на освидетелстване на сечището, но не по-късно от 31.12.2017 г.

В процедурата за продажба на стояща дървесина на корен се допускат кандидати, отговарящи на изискванията на чл.58 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейностите в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти, и които нямат финансови задължения към Община Троян, както и договор/и/ с общината, прекратен/и/ поради тази причина или поради неизпълнени клаузи от същия/ите/.

Ползвателят да разполага с техника и притежава квалификация за извършване на ползването.

За участие в процедурата кандидатите представят документ за единен идентификационен код (ЕИК) – копие, декларация за запознаване с тръжната документация и удостоверение от компетентните държавни органи, че кандидатът няма изискуеми задължения към държавата и към осигурителни фондове или официален документ за допуснато отсрочване или разсрочване на задълженията.

В процедурата може да бъде допускано наемането на подизпълнители от спечелилия кандидат, като подизпълнителя е длъжен да отговаря на същите изисквания, каквито са посочени за допускане на кандидатите.

Оглед на обекта да се извършва всеки присъствен ден в рамките на работното време на общинска администрация до 17,00 часа на 25.08.2017 г., след предварителна заявка.

Тръжната документация може да бъде изтеглена безплатно от интернет страницата на Община Троян – www.troyan.bg или закупена в информационния център на Община Троян срещу 50,00 лева без ДДС, платими в брой, в срок до 16,00 часа на 25.08.2017 г.

Заявленията за участие в търга с явно наддаване да се подават в информационния център на Община Троян, в срок до 17 часа на 25.08.2017 г.

Заявлението за участие в търга може да се представи и по електронен път при условията и по реда на Закона за електронния документ и електронния подпис. В този случай участникът е длъжен да представи на възложителя всички документи, които не са в електронен вид, преди изтичането на срока за получаване на офертите.

Търгът да се проведе на 29.08.2017 г. от 13:30 часа в заседателната зала на трети етаж на Община Троян.

Утвърждавам тръжната документация, която е неразделна част от настоящата заповед.

Заповедта и тръжната документация за участие в търга да се публикува на интернет страницата на Община Троян най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на документите за участие, както и да се постави на видно място в сградата на общината.

Възложител на процедурата Община Троян, гр.Троян 5600, пл. „Възраждане“ №1, факс 0670/68060, e-mail: postbox@troyan.bg, mayor@troyan.bg . За допълнителна информация, лице за контакти – Десислава Костова, телефон 0670/63139.

Настоящата заповед да се връчи на специалисти “Гори” за изпълнение и на директор дирекция “Общинска собственост и икономика” – за контрол.

ДОНКА МИХАЙЛОВА
Кмет на Община Троян

I. УСЛОВИЯ

1. ВИД НА ТЪРГА

Търг с явно наддаване.

2. ПРЕДМЕТ НА ТЪРГА

Продажба на стояща дървесина на корен, от обект **№1704**, представляващ поземлени имоти с идентификатор 24476.716.149 в местността „Ненов дол“ попадащ в отдел/подотдел 174/“ж“ и идентификатори 24476.718.47 и 24476.718.48 попадащи в отдел/подотдел 176/“п“ в местността „Хълмът“ по кадастралната карта на с. Дълбок дол, в териториалния обхват на дейност на СЗДП-ТП “Държавно горско стопанство Троян”.

Прогнозното количество дървесина е по категории и цени по дървесни видове, посочени по-долу и при начална тръжна цена, без включен ДДС, общо в размер на **9359.08** лв. (девет хиляди триста петдесет и девет лева и осем стотинки):

О Б Е К Т № 1704				
землище с. Дълбок дол				
категории	дървесен вид	Количество пл.куб.м	цена лв./пл.куб.м	цена общо лв.
поземлен имот 24476.716.149 отдел/подотдел 174/ж (стар номер 174/з), с площ 19,00 дка				
щироколистни				
Дърва за огрев	бл	42	46,00	1932,00
Дърва за огрев	цр	34	46,00	1564,00
Дърва за огрев	гбр	12	40,12	481,44
Дърва за огрев	кгбр	11	40,12	441,32
99 пл.куб.м/ 4418,76 лв.				
поземлен имот 24476.718.47 отдел/подотдел 176/п (стар номер176/н), с площ 6,45 дка				
щироколистни				
Дърва за огрев	гбр	33	40,12	1323,96
Дърва за огрев	цр	15	46,00	690,00
Дърва за огрев	бл	10	46,00	460,00
58 пл.куб.м/ 2473,96 лв.				
поземлен имот 24476.718.48 отдел/подотдел 176/п (стар номер176/н), с площ 7,29 дка				
щироколистни				
Дърва за огрев	цр	29	46,00	1334,00
Дърва за огрев	бл	22	46,00	1012,00
Дърва за огрев	гбр	3	40,12	120,36
54 пл.куб.м/ 2466,36 лв.				
Общо за обекта в пл.куб.м	**211 пл.куб.м**			
Общо за обекта в лв. без ДДС	**9359,08 лв**			
Размер на стъпката в лв.	**280,00 лв**			
Гаранция за участие в лв.	**467,95 лв**			
Гаранция за изпълнение:	**5 % от достигнатата цена на обекта**			

3. ДАТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

Търгът ще се проведе на 29.08.2017 г.

Когато в срока, определен със заповедта за откриване на търга, няма подадено нито едно заявление за участие, търгът се прекратява.

Когато в срока, определен със заповедта за откриване на търга, има подадено заявление за участие, но няма допуснат кандидат търгът не се провежда.

4. НАЧАЛЕН ЧАС ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

13^{30} часа.

5. МЯСТО НА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

гр. Троян, Общинска администрация, заседателна зала на трети етаж.

6. ВРЕМЕ И НАЧИН ЗА ОГЛЕД НА ОБЕКТА

Оглед на обекта ще се извършва всеки работен ден до 17 часа на 25.08.2017 г. Огледът се извършва след предварително съгласуване с общинска администрация.

7. НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА

Началната тръжна цена е в размер на **9359.08** лв без включен ДДС.

8. СТЪПКАТА НА НАДДАВАНЕ

Размерът на стъпката на наддаване е **280,00** лв.

9. ГАРАНЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА

Гаранцията за участие в търга е в размер на **467.95** лв и се внася в "Общинска банка" АД, клон Ловеч, офис Троян, по сметка IBAN-BG 72 SOMB 9130 33 32096501, в срок до 16,30 часа на 25.08.2017 г.

Гаранцията за участие се задържа, когато кандидат в процедурата:

1. оттегля предложението си след изтичането на срока за подаване на заявленията;

2. подаде жалба срещу заповедта за определяне на купувач до решаването на спора с влязло в сила решение;

3. е определен за купувач, но не изпълни задължението си да сключи договор.

Гаранциите за участие на отстранените кандидати и на кандидатите, които не са класирани на първо и второ място, в срок 3 работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта за определяне на купувач се освобождават.

Гаранциите за участие на класираните на първо и второ място кандидати, се освобождават след сключването на договора.

При прекратяване на процедурата гаранциите на всички участници се освобождават в срок 3 работни дни след влизането в сила на заповедта за прекратяване.

Гаранциите за участие в търга се освобождават, без да се дължат лихви за периода, през който средствата законно са престояли по сметките на Община Троян.

10. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Кандидатът, определен за купувач, в тридневен срок от влизането в сила на заповедта за класиране спечелилият участник, представя гаранцията за изпълнение на договора, която се освобождава след неговото приключване. Гаранцията за изпълнение се представя в една от следните форми:

- парична сума, представляваща 5 % от достигнатата стойност на обекта на договор, вносима в "Общинска банка" - АД, клон Ловеч, офис Троян, по сметка IBAN-BG 72 SOMB 9130 33 32096501;
- банкова гаранция, учредена в полза на възложителя.

Гаранцията за изпълнението на договора се връща, съответно се освобождава след освидетелстване на всички сечища в обекта и заплащане на дължимите суми по договора.

Гаранцията за изпълнение се освобождава, без да се дължи лихва за периода, през който средствата законно са престояли по сметка на Община Троян.

11. УСЛОВИЯ ЗА ПЛАЩАНЕ НА ЦЕНАТА

Добитата дървесина да се фактурира по категории, съгласно цената достигната на търга. Цената на всяка категория дървесина се определя пропорционално на съотношението между достигната и началната цена на обекта.

Заплащането на първата вноска е 10% от достигната цена на търга и се извършва в деня на сключване на договора.

Останалата част от цената по договора се заплаща на равни месечни вноски в размер, определен на базата на остатъка от стойността на обекта, разделен на броя на месеците по срока за извоз, определен в позволителното за сеч.

Превозните билети се издават до размера на внесените от ползвателя вноски.

Превозните билети се издават чрез мобилно устройство с операционна система Андроид.

Крайната цена, която ще се заплати се определя от действително добитите количества дървесина, заплатени по достигнатите на търга цени по категории.

При констатиране на различия между договорените количества и действително добитите количества дървесина по категории се прави изравнителен протокол.

Плащанията се извършват преди издаване на документите за транспортиране от временен склад, въз основа на изравнителния протокол, който съдържа:

- разликата в количеството договорена и действително добита дървесина по категории;
- паричната стойност на разликата между количеството договорена и действително добита дървесина;

- анализ на причините довели до разликите.

Протоколи за освидетелстване на сечищата се издават в срок до 30 дни след приключване на сечта, от оправомощеното лице от Кмета на Община Троян, издало позволителното за сеч. Оправомощеното лице издава протокола за освидетелстване на сечището по интернет информационната система на Изпълнителна агенция по горите, който се подписва и от лицето, на което е издадено позволителното за сеч.

Лицето на което е издадено позволителното за сеч, носи отговорност и упражнява контрол по извършването на добива на дървесина до освидетелстване на сечището.

II . УКАЗАНИЯ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ

До участие в търга се допускат търговци по смисъла на търговския закон, регистрирани в публичния регистър на ИАГ за извършване на дейности в горските територии, подали тръжна документация и внесли гаранция за участие. Тръжната документация може да бъде изтеглена безплатно от интернет страницата на Община Троян – www.troyan.bg или закупена в информационния център на Община Троян.

1.Не може да участва в процедурата кандидат, който:

- е осъждан с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпления по чл.194-217, 219-260, 301-307, 321 и 321а от Наказателния кодекс;
- е обявен в несъстоятелност или е в производство за обявяване в несъстоятелност;
- се намира в ликвидация;
- е "свързано лице" по смисъла на §1, т.1 от допълнителните разпоредби ЗПУКИ с кмета на Общината;
- е сключил договор с лице по чл.21 от ЗПУКИ;
- е лишен от правото да упражнява търговска дейност;
- има парични задължения към държавата и Община Троян, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, или задължения към осигурителни фондове, освен ако компетентният орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задълженията;
- има финансови задължения към Община Троян, както и договор/и с общината, прекратени поради тази причина или поради неизпълнени клаузи от същия/ите;
- не отговаря на техническите или на квалификационните изисквания за извършване ползването на дървесината, определени в заповедта за откриването на процедурата и в условията за провеждането й;

2.В наддаването лицата участват лично или чрез свой представител по пълномощие или съдебна регистрация.

3 .Участниците в търга нямат право да оттеглят или правят допълнения или изменения в предадените вече заявления след изтичане на крайния срок за депозирането им;

4.В процедурата се допуска наемането на подизпълнители от спечелилия кандидат, като подизпълнителя е длъжен да отговаря на същите изисквания, каквито са посочени за допускане на кандидатите.

2. ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА

1. Заявление по образец - Образец № 1
   Заявлението се попълва на ръка или на печатащо устройство и се подписва от законния представител на участника;
2. Документът за внесена гаранция за участие – представлява документ за внесената гаранция и служи за допуск до участие в търга лично или чрез пълномощник единствено на лицето, за чиято сметка е извършено плащането и важи само за обекта на търга;
   Документът за внесена гаранция се представя в оригинал или заверено копие от участника в търга с гриф “вярно с оригинала”, подпис и печат.

3. За юридическо лице и едноличен търговец - Единен идентификационен код за лицата, регистрирани в Република България, или данни за търговската регистрация съгласно националното законодателство в случаите, когато кандидата в процедурата е чуждестранно лице.
4. За физическо лице – копие от документ за самоличност.
5. Декларация за запознаване с тръжната документация, извършен оглед и запознаване с обекта на търга – *Приложение 2*;
   Декларацията се попълва на ръка или на печатащо устройство и се подписва от законния представител на участника;
6. Декларация по чл. 58, ал.1, т.3, буква "а" и "е" от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейностите в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти *Приложение3*;
   Декларацията се попълва на ръка или на печатащо устройство и се подписва от законния представител на участника.
7. Декларация по чл. 58, ал.1, т.3, буква "г" и "д" от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейностите в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти *Приложение4*;
8. Декларация по чл. 58, ал.1, т.3, буква "б" , "в" и "ж" от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейностите в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти *Приложение5*;
   Декларацията се попълва на ръка или на печатащо устройство и се подписва от законния представител на участника.
9. Декларация, че кандидатът отговаря на техническите и квалификационните изисквания за извършване на ползването – *Приложение 6*;
   Декларацията се попълва на ръка или на печатащо устройство и се подписва от законния представител на участника.
10. Документ за самоличност на физическото лице, представляващо търговеца при провеждане на процедурата;
    Представя се на комисията при откриване на процедурата.
11. Нотариално заверено пълномощно, когато лицето участва с представител;
    Представя се на комисията при откриване на процедурата.
12. Документ, удостоверяващ обстоятелството, че кандидатът е вписан в публичния регистър на Изпълнителна агенция по горите по чл.235 или чл.241 от ЗГ за съответната дейност;
13. Сключен договор с лесовъд - вписан в публичния регистър на Изпълнителна агенция по горите по чл.235 от ЗГ за съответната дейност;
14. Декларация, че кандидатът ще извърши или няма да извърши ползването с подизпълнител – *Приложение 7*;
    Декларацията се попълва на ръка или на печатащо устройство и се подписва от законния представител на участника.
15. Удостоверение от компетентните държавни органи, че кандидатът няма изискуеми задължения към държавата и към осигурителни фондове или официален документ за допуснато отсрочване или разсрочване на задълженията.
16. Удостоверение от отдел "Местни приходи" - Община Троян, че кандидатът няма изискуеми задължения.
17. Декларация, че кандидата няма финансови задължения към Община Троян, както и договор/и с общината, прекратени поради тази причини или поради неизпълнени клаузи от същия/ите – *Приложение 8.*
    Декларацията се попълва на ръка или на печатащо устройство и се подписва от законния представител на участника.

Декларациите по т.5,6 и 7 се отнасят за управителите и членовете на управителните органи на кандидата.

3. ДЕПОЗИРАНЕ НА ЗАЯВЛЕНИЯТА ЗА УЧАСТИЕ

Заявленията за участие в търг с явно наддаване се изготвят в съответствие с изискванията, определени в настоящата документация и се подават в Общинския център за

информация и услуги на Общинската администрация, в запечатан непрозрачен плик в срок до 17.00 часа на 25.08.2017 година.

В плика със заявлението се представят документите, посочени в т.2 от Раздел II – указания за провеждане на търга от настоящата документация, с изключение на документите по т.10 и т. 11 които се представя на комисията при откриване на процедурата.

Върху плика се отбелязват името, адреса, телефона и ЕИК на участника и цялото наименование на обекта на търга.

При приемане на заявленията върху плика се отбелязва техния входящ номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на вносителя се издава документ.

Не се приемат за участие в търга и се връщат незабавно на кандидатите документи, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или в незапечатан, прозрачен или скъсан плик. Тези обстоятелства се отбелязват във входящия регистър.

Заявления изпратени по пощата не се приемат.

4. РАЗНОСКИ ПО ПРОЦЕДУРАТА

Всеки участник поема всички разноски по комплектоване на документите и представянето им. Тези разходи не се възстановяват, независимо от изхода на процедурата. Представените документи към тях не се връщат на участниците.

5. ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА

В деня и часа, определени за провеждането на търга, председателят на комисията проверява присъствието на членовете на комисията.

След получаване на списъка с кандидатите и представените от тях документи, председателя на комисията обявява пред присъстващите в залата, че открива провеждането на търга и проверява дали са спазени всички предварително обявени условия, съгласно условията за допускане до участие кандидати, депозирали заявления за участие.

Комисията проверява самоличността на кандидатите или на техните упълномощени представители. Когато при започване на търга не присъства представител на някой от кандидатите, подали документи за участие, комисията отстранява кандидата от по-нататъшно участие в търга, без да отваря плика с документите му.

Комисията отваря документите на кандидатите по реда на тяхното постъпване и проверява дали са оформени съгласно изискванията на продавача.

Комисията проверява наличието на всички изискуеми документи на кандидатите, както и на подизпълнителите, ако те предвиждат такива.

Комисията отстранява от участие в търга кандидат:

- който не е представил някой от изискуемите от продавача документи и те са представени във вид и съдържание, различен от изискването на продавача
- за когото са налице обстоятелства по чл. 58, ал1, т3.

Председателят или определен от него за водещ търга член на комисията обявява допуснатите до участие в търга кандидати.

6. ОСНОВАНИЯ ЗА ДЕКЛАСИРАНЕ

Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

1. са подадени след определения срок;
2. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;
3. не съдържат който и да е от документите, посочени в тръжната документация;

В случай, че някой от кандидатите, подал заявление за участие в търга не се представи пред тръжната комисия или откаже участие в търга, предложението му не се разглежда, което се отбелязва в протокола и внесената от него гаранция за участие в търга се задържа.

7. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА

Процедурата се прекратява с мотивирана заповед на кмета на общината в случаите, когато:

- не е подадено нито едно заявление за участие ;
- кандидатът не отговаря на условията за провеждане на търга;
- документите за участие на всички кандидати не отговарят на изискванията и условията на търга;
- първият и вторият класиран кандидат откажат да сключат договор;

- отпадне необходимостта от провеждане на процедурата в резултат на съществена промяна в обстоятелствата;

- са установени нарушения при откриването и провеждането на търга, които не могат да бъдат отстранени, без това да промени условията, при които е обявен;

- възникнат обстоятелства, които правят провеждането на търга невъзможно и които органът, открил процедурата, не би могъл да предвиди при откриването й;

- определеният за спечелил търга не представи гаранция за изпълнение по договора.

Може да се открие нова процедура за същия обект само когато първоначално обявеният търг е прекратен и решението за прекратяване не е обжалвано или ако е обжалвано - спорът е решен с влязло в сила решение.

В случай че участниците в търга след изрична покана от председателя не изявят желание да купят, включително по начална цена, търгът за съответния обект се прекратява, а внесените от тях гаранции за участие не се възстановяват.

8. ПРОВЕЖДАНЕ НА НАДДАВАНЕТО

След допускане на кандидатите до следващия етап на търга комисията предоставя на всеки от участниците пореден номер за участие.

Председателят на тръжната комисия обявява ясно обекта на търга, началната цена и стъпката.

Търгът с явно наддаване се провежда по следния ред:

1. председателят обявява последователно нарастването над началната цена, като всяко увеличение е в размер една стъпка и се разграничава със звуков сигнал;
2. наддаването се извършва от допуснатите за участие кандидати, които вдигат раздадените им номера и обявяват гласно размера на цената. Обявената от участника цена го обвързва към комисията и другите участници в търга без право на позоваване на грешка;
3. преди третото обявяване на последната предложена цена, председателят на комисията прави предупреждение, че е последна, и ако няма предложение, обявява приключването на наддаването със звуков сигнал.
4. печели този от кандидатите, който единствен е потвърдил последната достигната на търга цена. Председателят обявява номера на спечелилия кандидат, класирания на второ място, достигнатата цена и закрива търга. Когато потвърдилите достигнатата цена са повече от един, спечелилият кандидат и класираният на второ място се определят чрез жребий

Когато в търга участват повече от двама кандидати, предложили еднаква цена с една стъпка по-ниска от достигнатата, класираният на второ място се определя посредством жребий.

Когато в явния търг участва повече от един кандидат, но само един от тях е потвърдил началната цена, той се обявява за спечелил търга. Когато повече от един кандидати са потвърдили началната цена, спечелилият кандидат и класираният на второ място се определят чрез жребий. Не се възстановява гаранцията за участие на допуснати до участие кандидати, които не са потвърдили началната цена.

Когато на търг с явно наддаване до участие е допуснат повече от един кандидат, но при започване на наддаването присъства само един, присъстващият кандидат се обявява за спечелил търга при цена, не по-ниска от обявената в заповедта начална цена за обекта, след потвърждаването й.

В случай че участниците в търга след изрична покана от председателя не изявят желание да купят, включително по начална цена, търгът се закрива, а внесените от тях гаранции за участие не се възстановяват.

Комисията съставя протокол за разглеждане на документите и класиране на кандидатите, който се предава за утвърждаване от Кмета на Община Троян, ведно с цялата документация, събрана в хода на провеждането му.

III. ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СПЕЧЕЛИЛИЯ ТЪРГА И СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР

1. **ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СПЕЧЕЛИЛИЯ ТЪРГА УЧАСТНИК**

Търгът завършва със заповед на Кмета на Община Троян, за:

1. определяне на купувач, или

2. прекратяване на търга.

Заповедта се издава в 3-дневен срок от утвърждаването на протокола на комисията и се съобщава по реда на чл. 61 АПК. Заповедта се публикува на интернет страницата на Община Троян

Кандидатите се уведомяват писмено за резултата от класирането.

2. **СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР И ОСВОБОЖДАВАНЕ НА ГАРАНЦИЯТА**

Кметът на община Троян, сключва договор в писмена форма със спечелилия процедурата в едноседмичен срок от влизането в сила на заповедта за определяне на купувача.

Договор не се сключва с кандидат, определен за купувач-ползвател, който при подписване на договора не представи документ за внесена гаранция за изпълнение – 5 % от достигнатата цена на обекта на търга.

При отказ на спечелилия участник да сключи договора в определения срок се поканва втория класиран. Ако и той откаже да сключи договор в 7-дневен срок, кметът на общината прекратява процедурата.

Съгласувал тръжната документация:
ЦВЕТА ДИМОВА
юрист

Приложение 1

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА КОМИСИЯТА
ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА
С ЯВНО НАДДАВАНЕ

ЗАЯВЛЕНИЕ

за участие в търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен – обект №**1704**, представляващ поземлени имоти с идентификатори 24476.716.149 в местността „Ненов дол“ попадащ в отдел/подотдел 174/“ж“ и идентификатори 24476.718.47 и 24476.718.48 попадащи в отдел/подотдел 176/“п“ в местността „Хълмът“ по кадастралната карта на с. Дълбок дол, в териториалния обхват на дейност на СЗДП-ТП “Държавно горско стопанство Троян”:

.

От.....
с ЕГН ....., притежаващ л. к. № .....,

издадена на ....., от .....,

с постоянен адрес:.....

в качеството ми на:.....

(физическо лице, съдружник, неограничено отговорен съдружник, управител, член на СД или УС)

в.....

(наименование на юридическото лице, физическото лице)

с ЕИК..... и адрес на управление:.....

.....

тел./факс.....,

Господин Председател,

Желая да участвам в търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен от **ОБЕКТ № 1704**, от горски територии на Община Троян в териториалния обхват на дейност на СЗДП-ТП “Държавно горско стопанство Троян”.

Запознат(а) съм с условията за провеждане на процедурата.

При осъществяване на ползването с подизпълнител се изписва № на удостоверение за регистрация в публичния регистър на ИАГ-София на подизпълнителя .....
.....

.....2017 г.
гр. Троян

ЗАЯВИТЕЛ:.....

Приложение 2

Д Е К Л А Р А Ц И Я

за запознаване с тръжната документация, извършен оглед и запознаване с обекта на търга –обект **№1704**, представляващ поземлени имоти с идентификатор 24476.716.149 в местността „Ненов дол“ попадащ в отдел/подотдел 174/“ж“ и идентификатори 24476.718.47 и 24476.718.48 попадащи в отдел/подотдел 176/“п“ в местността „Хълмът“ по кадастралната карта на с. Дълбок дол, в териториалния обхват на дейност на СЗДП-ТП “Държавно горско стопанство Троян”:

Долуподписаният,.....
с ЕГН ....., притежаващ л. к. № .....,

издадена на ....., от .....,

с постоянен адрес:.....

в качеството ми на:.....

(физическо лице, съдружник, неограничено отговорен съдружник, управител, член на СД или УС)

в.....

(наименование на юридическото лице, физическото лице)

с ЕИК..... и адрес на управление:.....

.....

тел./факс.....,

като участник в процедурата по предоставяне на сечища,

Декларирам, че съм се запознал с тръжната документация и проекта на договор към нея. Извърших оглед и запознаване с обекта на търга и нямам претенции към продавача за не представени документи и необективна информация.

Информиран съм, че ако спечеля търга и откажа да сключа договор в определения срок, внесената гаранция за участие в търга се задържа в полза на Община Троян.

..... 2017 год.
гр. Троян

ДЕКЛАРАТОР: .....
(подпис)

Приложение 3

Д Е К Л А Р А Ц И Я

за обстоятелствата по чл. 58, ал.1, т.3, буква "а" и "е" от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти

Долуподписаният,.....
с ЕГН ....., притежаващ л. к. № .....,

издадена на ....., от .....,

с постоянен адрес:.....

в качеството ми на:.....

(физическо лице, съдружник, неограничено отговорен съдружник, управител, член на СД или УС)

в.....

(наименование на юридическото лице, физическото лице)

с ЕИК..... и адрес на управление:.....

.....

тел./факс.....,

Д Е К Л А Р И Р А М,

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда, за престъпление по чл. 194-217, 219-260, 301-307, 321 и 321а от Наказателния кодекс:

2. Че не съм лишен(на) от правото за упражнявам търговска дейност.

Известно ми е, че за декларирани от мен неверни данни нося наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

..... 2017 год.
гр. Троян

ДЕКЛАРАТОР: .....
(подпис)

Приложение 4

Д Е К Л А Р А Ц И Я

за обстоятелствата по чл. 58, ал.1, т.3, буква "г" и "д" от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти

Долуподписаният,.....
с ЕГН ....., притежаващ л. к. № .....,

издадена на ....., от .....,

с постоянен адрес:.....

в качеството ми на:.....

(физическо лице, съдружник, неограничено отговорен съдружник, управител, член на СД или УС)

в.....

(наименование на юридическото лице, физическото лице)

с ЕИК..... и адрес на управление:.....

.....

тел./факс.....,

Д Е К Л А Р И Р А М,

1. Че не съм "свързано лице" по смисъла на §1, т.1 от допълнителните разпоредби на Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси (ЗПУКИ) с кмета на Община Троян;
2. Че не съм сключил договор с лице по чл.21 от Закона за предотвратяване и установяване на комфликт на интереси (ЗПУКИ);

Известно ми е, че за декларирани от мен неверни данни нося наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

..... 2017 год.
гр. Троян

ДЕКЛАРАТОР: .....

(подпис)

Приложение 5

Д Е К Л А Р А Ц И Я

за обстоятелствата по чл. 58, ал.1, т.3, буква "б", "в" и "ж" от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти

Долуподписаният,.....
с ЕГН ....., притежаващ л. к. № .....,

издадена на ....., от .....,

с постоянен адрес:.....

в качеството ми на:.....

(физическо лице, съдружник, неограничено отговорен съдружник, управител, член на СД или УС)

в.....

(наименование на юридическото лице, физическото лице)

с ЕИК..... и адрес на управление:.....

.....

тел./факс.....,

Д Е К Л А Р И Р А М,

че представляваната от мен фирма

1. не е обявена в несъстоятелност и не е в производство по несъстоятелност;
2. не е в производство по ликвидация;
3. няма парични задължения към държавата и Община Троян, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган.

Известно ми е, че за декларирани от мен неверни данни нося наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

..... 2017 год.
гр. Троян

ДЕКЛАРАТОР:.....
(подпис)

Приложение 6

Д Е К Л А Р А Ц И Я

Долуподписаният,.....
с ЕГН ....., притежаващ л. к. № .....,

издадена на ....., от .....,

с постоянен адрес:.....

в качеството ми на:.....

(физическо лице, съдружник, неограничено отговорен съдружник, управител, член на СД или УС)

в.....

(наименование на юридическото лице, физическото лице)

с ЕИК..... и адрес на управление:.....

.....

тел./факс.....,

че представляваната от мен фирма отговаря на техническите и квалификационните изисквания за извършване на ползването в обекта на търга – **№1704**, представляващ поземлени имоти с идентификатор 24476.716.149 в местността „Ненов дол“ попадащ в отдел/подотдел 174/“ж“ и идентификатори 24476.718.47 и 24476.718.48 попадащи в отдел/подотдел 176/“п“ в местността „Хълмът“ по кадастралната карта на с. Дълбок дол, в териториалния обхват на дейност на СЗДП-ТП “Държавно горско стопанство Троян”:

Известно ми е, че за декларирани от мен неверни данни нося наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

..... 2017 год.
гр. Троян

ДЕКЛАРАТОР:.....

Приложение 7

Д Е К Л А Р А Ц И Я
за извършване на ползването с подизпълнител

за обекта на търга - **№1704**, представляващ поземлени имоти с идентификатор 24476.716.149 в местността „Ненов дол“ попадащ в отдел/подотдел 174/“ж“ и идентификатори 24476.718.47 и 24476.718.48 попадащи в отдел/подотдел 176/“п“ в местността „Хълмът“ по кадастралната карта на с. Дълбок дол, в териториалния обхват на дейност на СЗДП-ТП “Държавно горско стопанство Троян”:

Долуподписаният,.....
с ЕГН ....., притежаващ л. к. № .....,

издадена на ....., от .....,

с постоянен адрес:.....

в качеството ми на:.....

(физическо лице, съдружник, неограничено отговорен съдружник, управител, член на СД или УС)

в.....

(наименование на юридическото лице, физическото лице)

с ЕИК..... и адрес на управление:.....

.....

тел./факс.....,

Д Е К Л А Р И Р А М, че:

При извършване на ползването ....подизпълнител.
(ще ползвам/няма да ползвам)

При извършване на ползването с поидизпълнител се изписва №.....на удостоверение за регистрация в публичния регистър на ИАГ-София на подизпълнителя

Декларирам, че отговарям за действията, бездействията и качеството на изпълнение на посочения подизпълнител, като за свои действия, бездействия и качеството на изпълнение.

..... 2017 год.

гр. Троян
ДЕКЛАРАТОР: .....
(подпис)

Приложение 8

Д Е К Л А Р А Ц И Я
за липса на финансови задължения към Община Троян, както и договор/и с общината, прекратени поради тази причина или поради неизпълнени клаузи от същи/ите

Долуподписаният,.....
с ЕГН ....., притежаващ л. к. № .....,
издадена на ....., от .....,
с постоянен адрес:.....
в качеството ми на:.....
(физическо лице, съдружник, неограничено отговорен съдружник, управител, член на СД или УС)
в.....
(наименование на юридическото лице, физическото лице)
с ЕИК..... и адрес на управление:.....
.....
тел./факс.....,

Д Е К Л А Р И Р А М,

че към датата на провеждането на настоящата процедура, нямам **финансови задължения** към Община Троян, както и договор/и с общината, прекратени поради тази причина или поради неизпълнени клаузи от същи/ите

Известно ми е, че за декларирани от мен неверни данни нося наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

..... 2017 год.

гр. Троян
ДЕКЛАРАТОР: .....
(подпис)

Проект !

Д О Г О В О Р - ОГТ-1704
ЗА ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН ОТ ОБЕКТ №1704 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ДЪЛБОК ДОЛ , В ТЕРИТОРИАЛНИЯ ОБХВАТ НА ДЕЙНОСТ НА СЗДП-ТП "ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО ТРОЯН",

Днес, ... 2017 год. в гр. Троян, на основание Заповед № .....2017 г. на Кмета на община Троян, се сключи настоящия договор за продажба, между:

1. **ОБЩИНА ТРОЯН** - ЕИК 000291709, представлявана от кмета й – ДОНКА ИВАНОВА МИХАЙЛОВА, наричана за краткост ПРОДАВАЧ, от една страна, и

2.....,

живущ в ....., ул. ..... № ....., притежаващ л.к. № ....., издадена на ..... от ....., ЕГН ..... , наричан за краткост КУПУВАЧ-ПОЛЗВАТЕЛ, от друга страна, за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ПРОДАВАЧЪТ предоставя на КУПУВАЧА-ПОЛЗВАТЕЛ сечище, продажба на стояща дървесина на корен, от обект №1704, представляващ поземлени имоти с идентификатор 24476.716.149 в местността „Ненов дол" попадащ в отдел/подотдел 174/"ж" и идентификатори 24476.718.47 и 24476.718.48 попадащи в отдел/подотдел 176/"п" в местността „Хълмът" по кадастралната карта на с. Дълбок дол, в териториалния обхват на дейност на СЗДП-ТП "Държавно горско стопанство Троян".

(2) КУПУВАЧА-ПОЛЗВАТЕЛ се задължава да добие и извози дървесината и да заплати договорената между страните цена, както следва:

О Б Е К Т № 1704				
землище с. Дълбок дол				
категории	дървесен вид	Количество пл.куб.м	цена лв./пл.куб.м	цена общо лв.
поземлен имот 24476.716.149	**отдел/подотдел 174/ж (стар 174/з), с площ 19,00 дка**			
щироколистни				
Дърва за огрев	бл	42		
Дърва за огрев	цр	34		
Дърва за огрев	гбр	12		
Дърва за огрев	кгбр	11		
99 пл.куб.м/ ..... лв.				
поземлен имот 24476.718.47	**отдел/подотдел 176/п (стар 176/н), с площ 6,45 дка**			
щироколистни				
Дърва за огрев	гбр	33		
Дърва за огрев	цр	15		
Дърва за огрев	бл	10		
58 пл.куб.м/ ..... лв.				
поземлен имот 24476.718.48	**отдел/подотдел 176/п (стар 176/н), с площ 7,29 дка**			
щироколистни				
Дърва за огрев	цр	29		
Дърва за огрев	бл	22		
Дърва за огрев	гбр	3		
54 пл.куб.м/ ..... лв.				
Общо за обекта в пл.куб.м	**211 пл.куб.м**			
Общо за обекта в лв. без ДДС	**..... лв**			
Гаранция за изпълнение:	**5 % от достигнатата цена на обекта**			

(3) Дървесината по ал.2 следва да се счита за прогнозно количество по категории.

Чл.2. Обектът на ползването се предава на КУПУВАЧА-ПОЛЗВАТЕЛ от ПРОДАВАЧА или от оправомощено от него длъжностно лице, с подписване на предавателно–приемателен протокол и след издаване на електронно позволително по образец, от който момент обектът се намира под охраната на КУПУВАЧА-ПОЛЗВАТЕЛ. Предавателно-приемателният протокол се подписва от представител на КУПУВАЧА-ПОЛЗВАТЕЛ – лицето, на което е издадено позволителното за сеч - лицензирания лесовъд.

Чл.3. (1) Позволителните за сеч се издават от оправомощено лице от Кмета на Община Троян - регистрирано в публичния регистър за упражняване на лесовъдска практика за горски територии – общинска собственост в срок до 7 дни от дата на подписване на настоящия договор.

(2)Позволителните за сеч се издават на представител на КУПУВАЧА-ПОЛЗВАТЕЛ – лицензирания лесовъд, вписан в публичния регистър за упражняване на лесовъдска практика с удостоверение № ....., който има трудов договор с купувача. Лицето, на което е издадено позволителното за сеч, носи отговорност и упражнява контрол по извършването на добива на дървесина до освидетелстване на сечището.

(3)Добитата дървесина преди транспортиране от временния склад се маркира с контролна горска марка от оправомощено лице на ПРОДАВАЧА, придружена с електронен превозен билет издаден от лицензирания лесовъд, на който са възложени тези дейности от ПРОДАВАЧА.

(4) Документът по ал.1 има срок на действие до 31.12.2017 г. от датата на издаването му.

(5) Срокът по ал.4 може да се удължава след подадено писмено аргументирано заявление от КУПУВАЧА-ПОЛЗВАТЕЛ в срок най-малко 10 дни преди изтичане на срока по договора. Удължаването е еднократно.

(6) При промяна на лицето по чл.3, ал.2 КУПУВАЧА-ПОЛЗВАТЕЛ е длъжен писмено да информира ПРОДАВАЧА в срок до 7 дни.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.4. Срокът на договора е определения в чл.3, ал.4 – 31.12.2017 г.

Чл.5. Срокът на договора се счита продължен при продължаване на сроковете за сеч, определени със съответните позволителни.

Чл.6. В 30-дневен срок от изтичане на срока на позволителните за сеч и при заплатени дължими суми по чл.7, ал.2 се съставя протокола за освидетелстване на сечищата, който се подписват от оправомощеното лице на ПРОДАВАЧА, и от лицето, регистрирано за упражняване на частна лесовъдска практика, с което КУПУВАЧА-ПОЛЗВАТЕЛ има сключен трудов договор.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.7. (1) Цената по чл.1, ал.2 се заплаща както следва:

1. в деня на подписване на договора се внасят 10% от достигната цена на търга в "Общинска банка" АД, клон Ловеч, офис Троян, по сметка IBAN-BG 16 SOMB9130 84 33730544, код 44 40 00;
2. Останалата част от цената по договора се заплаща на равни месечни вноски в размер, определен на базата на остатъка от стойността на обекта, разделен на броя на месеците по срока за извоз, определен в позволителното за сеч по посочената сметка в чл.7, ал.1, т.1.

(2) ПРОДАВАЧА издава документ за транспортиране на добита от обекта по чл.1,ал.1 дървесина до размера на внесените от КУПУВАЧА-ПОЛЗВАТЕЛ авансови вноски.

(3) Допълнително добитите количества дървесина, извън тези, договорени в чл. 1 на настоящия договор се съхраняват на временен склад. След приключване на сечта, за допълнително добитите количества дървесина се съставя изравнителен протокол, подписан от страните. Заплащането на тези количества се извършва при спазване на достигнатите цени по категории по посочената в чл.1, ал.2, преди издаване на документите за транспортиране, като се спазват определените срокове за сеч и извоз.

IV. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

Чл.8. Правото на собственост върху добитата дървесина преминава върху купувача от момента на издаване на документ за транспортиране на дървесината.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.9. (1) ПРОДАВАЧЪТ е задължен:

1. да предаде на КУПУВАЧА-ПОЛЗВАТЕЛ обекта на договора по чл.1 в състоянието в което той се е намирал в момента на огледа;
2. да осигури свой представител при извършване на дейности при изготвянето на изравнителния протокол, освидетелстване на сечището, подписване на протокол за това и при възникнали спорове относно приложението и тълкуването на настоящия договор.

(2) ПРОДАВАЧЪТ има право да осъществява контрол по изпълнение на договора и да дава предписания за отстраняване на констатирани нарушения.

Чл.10. КУПУВАЧЪТ-ПОЛЗВАТЕЛ е задължен:

1. да осъществи дейностите по настоящия договор, съгласно нормативните изисквания;
2. да започне сечта в 14-дневен срок от датата на издаване на позволителното за сеч и извоз;
3. да извърши сечта и извоза на дървесината в сроковете, определени със съответното позволително за сеч и извоз, и да почисти сечището, съгласно предписанията в позволителното за сеч и извоз;
4. да присъства или осигури свой представител при изпълнение на дейностите по настоящия договор;
5. да заплати уговорената цена в размера, по начините и в сроковете, определени в чл.7, от настоящия договор.
6. да спазва действащите нормативни документи за техническата безопасност и охрана на труда, като носи отговорност при злополука с наетите от него работници;
7. да спазва противопожарните изисквания по Закона за горите.
8. да изгражда съоръженията, необходими за усвояване на дървесината, след съгласуване на мероприятията с продавача;
9. да опазва пътищата (горски, полски и такива с трайна настилка) и съоръженията към тях, а извоза по селскостопанските пътища-общинска собственост, да се осъществява след издадено разрешително от Община Троян, съгласно разпоредбите на Закона за горите и Наредба №2 за организацията и безопасността на движението на територията на Община Троян.
10. при изпълнение на дейността да опазва чуждата собственост;
11. в случаите на непозволено увреждане да поправи нанесените вреди и възстанови собствеността във вида преди непозволеното увреждане, носейки отговорност по чл. 45 от Закона за задълженията и договорите и чл.216 от Наказателния кодекс;
12. да заплаща всички технически услуги, свързани с осъществяване на ползването по настоящия договор.
13. при сключване на договора и преди започване на дейността в съответния обект представя на ПРОДАВАЧА свидетелство за съдимост на физическото лице или на лицата, които представляват съответния кандидат съгласно Търговския закон или законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, където кандидатът е регистриран.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.11. (1) Договорът се прекратява с подписване на констативния протокол за освидетелстване на сечището.

(2) В случая на ал.1 гаранцията за изпълнение на договора, внесена от КУПУВАЧЪТ-ПОЛЗВАТЕЛ, се възстановява в 5-дневен срок от подписване на констативния протокол, без да се дължат лихви за периода през който средствата законна са престояли по сметка на ПРОДАВАЧА.

Чл.12. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие между страните, изразено в писмено споразумение, в което ще се уредят имуществените взаимоотношения между страните.

Чл.13. (1) Договорът може да се прекрати от ПРОДАВАЧА с едностранно писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи, в случаите, когато:

1. когато купувача не плати някоя от дължимите суми по настоящия договор;
2. по време на действие на договора, в резултат на настъпила промяна в обстоятелствата, КУПУВАЧЪТ-ПОЛЗВАТЕЛ вече не отговаря на изискванията на чл.58 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейностите в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти приета с ПМС №316 от 24.11.2011 г.
3. по време на договора бъде установено, че КУПУВАЧЪТ-ПОЛЗВАТЕЛ е подписал декларация с невярно съдържание;
4. КУПУВАЧЪТ-ПОЛЗВАТЕЛ не започне сеч в 14-дневен срок от датата на издаване на съответното ползволително;
5. в случай, че КУПУВАЧЪТ-ПОЛЗВАТЕЛ не приключи сечта в срока посочен в съответното позволително за сеч по негова вина;
6. при неизпълнение на което и да е от задълженията на КУПУВАЧЪТ-ПОЛЗВАТЕЛ по настоящия договор;

(2) В случаите по ал.1 ПРОДАВАЧЪТ задържа внесената от КУПУВАЧЪТ-ПОЛЗВАТЕЛ гаранция за изпълнение на договора.

VII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл.14. (1) При неизпълнение на което и да е от задълженията на КУПУВАЧЪТ-ПОЛЗВАТЕЛ по настоящия договор, ПРОДАВАЧЪТ задържа внесената гаранция за изпълнение на договора, като КУПУВАЧЪТ-ПОЛЗВАТЕЛ остава задължен за по-нататъшното му изпълнение, освен ако ПРОДАВАЧЪТ не упражни правото си за прекратяване на договора по реда на чл.13.

Чл.15. Задържаната като санкция гаранция за изпълнение на договора не освобождава от отговорност КУПУВАЧЪТ-ПОЛЗВАТЕЛ, която носи по реда на българското законодателство.

Чл.16. При прекратяване на договора по чл.13, освен задържаната гаранция за изпълнение на договора, ПРОДАВАЧЪТ задържа и всички направени до момента на прекратяване на договора вноски от КУПУВАЧЪТ-ПОЛЗВАТЕЛ.

VIII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.17. Страните не отговарят за неизпълнението на задълженията си по настоящия договор, ако то се дължи на непреодолима сила.

Чл.18. Ако до приключване на сечта в резултат на природни бедствия или друга непреодолима сила, бъдат повредени или унищожени повече от 10 % от насаждението, предмет на договора, КУПУВАЧЪТ-ПОЛЗВАТЕЛ, може:

1. да поиска пропорционално намаляване на цената на обекта, или
2. да поиска прекратяване на договора, като в този случай КУПУВАЧЪТ-ПОЛЗВАТЕЛ заплаща действително добитите количества дървесина.

Чл.19. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

- адреси за кореспонденция :

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ИЗПЪЛНИТЕЛ:
Община Троян Седалище: гр.Троян 5600 пл. "Възраждане" № 1 БУЛСТАТ: 000291709 Тел. 0670/6 80 09 Факс: 0670/6 80 60 E-mail: mayor@troyan.bg	..... Седалище: гр..... ул. ..... № ..... БУЛСТАТ: ..... Тел. ..... Факс: ..... E-mail: .....

Чл.20. Възникналите спорове относно приложението и тълкуването на настоящия договор се решават чрез преговори за постигане на съгласие, което се отразява в допълнително споразумение към настоящия договор, а когато това се окаже невъзможно спора се решава по съдебен ред.

Чл.21. За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

Чл.22. Настоящият договор може да бъде изменян и допълван само по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ОБЩИНА ТРОЯН запазва правото си да внесе промени в настоящия проекто-договор, след определяне на КУПУВАЧ – ПОЛЗВАТЕЛ, вследствие на проведения публичен търг!

ПРОДАВАЧ:
ОБЩИНА ТРОЯН:
К М Е Т :
/ДОНКА МИХАЙЛОВА/

КУПУВАЧ:
.....