

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_n002uqsc
NO_DOC_EXT:	2020-022007
SOFTWARE_VERSION:	9.13.1
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	mminkova@troyan.bg

LANGUAGE:	BG
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F24
VERSION:	R2.0.9.S03
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

## Обявление за концесия

### Строителство

#### Правно основание:

Директива 2014/23/ЕС

#### Раздел I: Възлагащ орган/възложител

##### I.1) Наименование и адреси

Община Троян  
пл. Възраждане 1  
Троян  
5600  
България

Лице за контакт: Донка Михайлова

Телефон: +359 67068009

Електронна поща: [mayor@troyan.bg](mailto:mayor@troyan.bg)

Факс: +359 67068060

код NUTS: BG315

##### Интернет адрес/и:

Основен адрес: [www.troyan.bg](http://www.troyan.bg)

Адрес на профила на купувача: <http://www.troyan.bg/obshtinska-sobstvenost/koncesia.html>

##### I.3) Комуникация

Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: <http://www.nkr.government.bg>

Допълнителна информация може да бъде получена от Горепосоченото/ите място/места за контакт Заявленията или, където е приложимо, офертите трябва да бъдат изпратени горепосоченото/ите място/места за контакт

##### I.4) Вид на възлагащия орган

Регионален или местен орган

##### I.5) Основна дейност

Общи обществени услуги

#### Раздел II: Предмет

##### II.1) Обхват на обществената поръчка

###### II.1.1) Наименование:

Концесия за строителство и управление на Център за рекреация и отдих в село Шипково, община Троян, област Ловеч

###### II.1.2) Основен CPV код

45000000

###### II.1.3) Вид на поръчка

Строителство

###### II.1.4) Кратко описание:

Обект на концесията е Балнеоложкият комплекс - Център за рекреация и отдих в с. Шипково, община Троян (Обект на концесията), е разположен върху поземлени имоти частна общинска собственост с идентификатори 83212.501.1109 и 83212.501.1110 по Кадастралната карта и кадастралните регистри

(КККР). Центърът за рекреация и отдих е урегулиран с ПУП-ПРЗ през 2017 г., като е обособен като УПИ II – 1109, 1110 в кв.114 на с. Шипково, който е отреден „За басейн и курортни дейности“. Центърът за рекреация и отдих е с административен адрес с. Шипково, п.к.5663, к.з. „Баните“, ул. „Шипковски бани“, община Троян, област Ловеч. Обектът на концесията представлява Център за рекреация и отдих, състоящ се от следните строежи, които формират плажна зона с плавни басейни, балнеолечебница и поликлиника.

**II.1.5) Прогнозна обща стойност**

Стойност, без да се включва ДДС: 20 043 000.00 BGN

**II.1.6) Информация относно обособените позиции**

**II.2) Описание**

**II.2.1) Наименование:**

**II.2.2) Допълнителни CPV кодове**

66600000

92000000

55000000

**II.2.3) Място на изпълнение**

код NUTS: BG315

Основно място на изпълнение:

Село Шипково, община Троян, област Ловеч

**II.2.4) Описание на обществената поръчка:**

Предмет на концесията е:

1. изпълнение на строителството за изграждане (проектиране и изпълнение на основен ремонт, реконструкция на съществуващи строежи и на нови строежи) и поддържане (изпълнението на строителни и монтажни работи за извършване на текущи ремонти за поддържане в експлоатационна годност) на Центъра за рекреация и отдих в с. Шипково, община Троян (строителни и монтажни работи със CPV код 45000000-7 от CPV речника);

2. предоставяне на услуга за поддържане (управление) на Центъра за рекреация и отдих за срока на концесията (услуга, предоставяна на концедента, по управление на активи (център за рекреация и отдих общинска собственост) със CPV код 66600000-6 от CPV речника);

3. предоставяне на услуги за рекреация и отдих на населението и на гостите на община Троян за срока на концесията (услуги в областта на културата, спорта и развлеченията със CPV код 92000000-1 от CPV речника);

4. предоставяне на хотелиерски и ресторантьорски услуги на гостите на община Троян за срока на концесията (хотелиерски и ресторантьорски услуги и услуги в областта на търговията на дребно със CPV код 55000000-0 от CPV речника).

**II.2.5) Критерии за възлагане**

Концесията е възложена въз основа на критериите, посочени в документацията за обществената поръчка

**II.2.6) Прогнозна стойност**

Стойност, без да се включва ДДС: 20 043 000.00 BGN

**II.2.7) Срок на концесията**

Продължителност в месеци: 384

**II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

II.2.14) **Допълнителна информация**

Процедурата за определяне на концесионер е открита процедура.

**Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация**

III.1) **Условия за участие**

III.1.1) **Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри**

III.1.2) **Икономическо и финансово състояние**

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

III.1.3) **Технически и професионални възможности**

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

III.1.5) **Информация относно запазени концесии**

III.2) **Условия, свързани с концесията**

III.2.2) **Условия за изпълнение на концесията:**

Съгласно документацията за концесията

III.2.3) **Информация относно персонала, отговорен за изпълнение на концесията**

**Раздел IV: Процедура**

IV.1) **Описание**

IV.1.8) **Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)**

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA): не

IV.2) **Административна информация**

IV.2.2) **Срок за подаване на заявления или за получаване на оферти**

Дата: 29/05/2020

Местно време: 16:00

IV.2.4) **Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие:**

Български

**Раздел VI: Допълнителна информация**

VI.1) **Информация относно периодичното възлагане**

Това представлява периодично повтаряща се поръчка: не

VI.2) **Информация относно електронното възлагане**

VI.3) **Допълнителна информация:**

Информацията във връзка с концесията е публично достъпна, без ограничения. Участниците ще имат достъп до информацията по електронен път, така както е посочено в документацията. Условията за участие, включително и за подизпълнители и условията за осъществяване на концесията са подробно описани в документацията на концесията.

VI.4) **Процедури по обжалване**

VI.4.1) **Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Комисия за защита на конкуренцията

бул. "Витоша" №18

София

1000

---

България  
Телефон: +359 29356113  
Електронна поща: [cpcadmin@cpc.bg](mailto:cpcadmin@cpc.bg)  
Факс: +359 29807315  
Интернет адрес: [www.cpc.bg](http://www.cpc.bg)

- VI.4.2) **Орган, който отговаря за процедурите по медиация**
- VI.4.3) **Подаване на жалби**
- VI.4.4) **Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби**
- VI.5) **Дата на изпращане на настоящото обявление:**  
14/02/2020